

..... (Benaming en adres
..... van de instelling
..... die het attest
..... uitreikt)

BASISATTEST HYPOTHECAIRE LENING

uitgereikt overeenkomstig artikel 62, A, 1°; 63³, 1°; of 256, 1°; KB/WIB 92
met het oog op de eventuele ⁽¹⁾ toekenning van de aftrek voor enige woning of
van een belastingvermindering voor de kapitaalaflossingen
en

uitgereikt overeenkomstig artikel 63^{11ter}, 1°; KB/WIB 92
met het oog op de eventuele ⁽²⁾ toekenning van een belastingvermindering voor interesten

1. Identiteit en adres van de ontlener(s) :

.....
.....
.....

2. Referentie van het contract :

3. Datum van het contract :

4. Contractueel bepaalde looptijd :

5. Aanvangsbedrag van de lening dat op de onder nr. 6 vermelde doelen betrekking heeft :

a) totaal :

b) gewaarborgd door een hypothecaire inschrijving :

6. Doel van de lening : voor een aanvangsbedrag van :

bouw van een woning

aankoop van een woning

verbouwing van een woning

niet als verbouwing aan te merken vernieuwing van een woning
of omvorming van een onroerend goed tot woning

betaling van successierechten met betrekking tot een woning

herfinanciering van een voor één of meer van bovenvermelde
doelen aangegane hypothecaire lening

van : (aanvangsbedrag)

afgesloten op : (contractdatum)

7. Ligging van de woning waarop de lening betrekking heeft :

.....

8. Deze lening heeft uitsluitend gediend voor het financieren van in artikel 145²⁴, §1, WIB 92 bedoelde
energiebesparende uitgaven.

Voor deze lening wordt een interestbonificatie als bedoeld in artikel 2, eerste lid, van de economische herstelwet
van 27 maart 2009 gevraagd.

(rubriek slechts op het attest op te nemen indien voor de lening een interestbonificatie als bedoeld in artikel 2, eerste
lid, van de economische herstelwet van 27 maart 2009 wordt gevraagd)

..... (Datum)

..... (Handtekening)

..... (Naam)

Gemandateerde

(1) Dit attest geeft niet automatisch recht op de aftrek voor enige woning of op een belastingvermindering voor de
kapitaalaflossingen. Die belastingvoordelen kunnen slechts worden verleend indien aan alle wettelijke en reglementaire
voorwaarden terzake is voldaan.

(2) Dit attest mag enkel worden uitgereikt wanneer de lening uitsluitend heeft gediend voor het financieren van in artikel 145²⁴, §1,
WIB 92 bedoelde energiebesparende uitgaven en geeft niet automatisch recht op een belastingvermindering voor interesten.
Die vermindering kan slechts worden verleend indien aan alle wettelijke en reglementaire voorwaarden terzake is voldaan. De
interesten die in aanmerking werden genomen als werkelijke beroepskost of waarvoor de toepassing van de artikelen 14, 104,
9° of 526, WIB 92 werd gevraagd kunnen niet in aanmerking komen voor de belastingvermindering voor interesten.